



Vastuullinen taloyhtiö luo turvaa laadukkaalla kameravalvonnalla

Miten ennaltaehkäistä ilkivaltaa ja rikollisuutta, tehostaa kiinteistönhoitoa tai jälkeinpäin valvontakameroiden tallenteista selvittää tapahtumia? Ja toteuttaa tämä kaikki kustannustehokkaasti?

Näitä asioita pohti myös As Oy Porthaninkatu 9:n hallitus ja päätti suunnitelmiansa mukaisesti hankkia kattavan kameravalvontajärjestelmän kiinteistönsä, sillä asumisturvallisuuteen liittyvien asioiden vastuullinen hoitaminen on taloyhtiöiden hallitusten ja isännöitsijöiden tärkeimpiä tehtäviä ja toisaalta keskeisimpiä haasteita.

Vilkas kaupunkialue vaatii kamera-valvonnalta enemmän

Porthaninkatu on vilkas läpikulkuväylä Helsingin Kallion kaupunginosassa. Alueella sijaitsee asuntojen lisäksi paljon toimisto- ja liiketiloja sekä ravintoloita ja vähittäiskauppoja. Ihmisiä liikkuu alueella vuorokauden jokaisena tuntina ja tarve valvoa aluetta tehokkaasti on suuri ja kamera-valvontalaitteilta vaaditaan paljon.

”Meille taloyhtiönä turvallisuus merkitsee useita eri asioita. Olemme panostaneet siihen pitkäjänteisesti ja katsomme koko ajan isoa kuvaa ja pitkälle tulevaisuuteen. Laadukkaan kameravalvontajärjestelmän hankkiminen tärkeänä kokonaisturvallisuuteen liittyvänä asiana oli meille itsestäänselvyys”, kertoo As Oy Porthaninkatu 9:n hallituksen puheenjohtaja Jari Ahde.

Investointihorisontti ja elinkaariajattelu ohjaavat päätöksentekoa

Taloyhtiön näkökulmasta kameravalvontalaitteiden laadun lisäksi keskeistä on koko järjestelmän helppokäyttöisyys ja pitkä käyttöikä. As Oy Porthaninkatu 9 hankki kattavan kokonaisuuden ja valvontakameroita asennettiin mm. rappujen syvennyksiin, roskakatokseen, sisäpihalle, tekniseen tilaan, ullakolle sekä talon katolle.

”Vertailimme useita eri toimittajia sekä kameravalvontajärjestelmiä ja -laitteita. Valinta oli loppuen lopuksi helppo. Halusimme panostaa laatuun ja laitteiden pitkään käyttöikään. Tarkastelemme muutenkin kaikkien investointiemme osalta koko elinkaaren ajan panostuksia. Tässäkin suhteessa LMCS:n tarjoama kokonaisuus ja Mobotixin kamerat olivat kaikkein kustannustehokkaimmat”, sanoo Jari Ahde.

Hyödyt ovat konkretisoituneet jo monta kertaa

LMCS:n toimittama kameravalvontaratkaisu otettiin Porthaninkatu 9:ssä käyttöön v. 2019. Sen tarjoamat hyödyt ovat konkretisoituneet nopeasti. Julkisivun, pihojen ja ullakoiden valvonnalla on ollut ennaltaehkäisevä vaikutus ja ilkivalta on kiinteistössä vähentynyt. Kattokameralla on pystytty valvomaan katon lumitilannetta ja kiinteistöhoidon laatu on parantunut.

Vilkkaalla alueella Helsingin keskustassa valvontakameran tallenteisiin on jouduttu turvautumaan myös viranomaisten pyynnöstä. Mobotixin korkealaatuisten tallenteiden avulla on pystytty ratkaisemaan kaksi kadulla tapahtunutta rikostapausta.

”Kokemuksemme on, että laadusta kannattaa maksaa. LMCS on osoittautunut luotettavaksi, asiakaslähtöiseksi ja joustavaksi kumppaniksi. Heidän kanssaan on aina mukava asioida. Mobotixin kamerat ja muut laitteet ovat osoittautuneet maineensa veroisiksi”, kertoo As Oy Porthaninkatu 9:n hallituksen puheenjohtaja Jari Ahde, ja summaa: ”Tulemme jatkossakin panostamaan taloyhtiömme kokonaisturvallisuuden kehittämiseen.”

” Halusimme panostaa laatuun ja laitteiden pitkään käyttöikään.”

